

Số 1488/HĐTL-NL&MT

Hà Nội, ngày 09 tháng 12 năm 2025

## THÔNG BÁO

V/v: Bán thanh lý tài sản lần 2

Căn cứ Quyết định số 1305/QĐ- NL&MT ngày 21/10/2025 của Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Năng lượng và Môi trường VICEM, về việc thanh lý tài sản cố định;

Căn cứ Quyết định số 1486/QĐ- NL&MT ngày 08/12/2025 của Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Năng lượng và Môi trường VICEM, về việc phê duyệt giá khởi điểm thanh lý tài sản cố định lần 2;

Hội đồng thanh lý tài sản Công ty Cổ phần Năng Lượng và Môi Trường VICEM thông báo lần 2.

### 1. Danh mục thanh lý tài sản:

Công ty tổ chức thanh lý 03 xe ô tô như sau:

| STT | Chủng loại                                   | Biển kiểm soát | Năm sản xuất | Số km đã dùng |
|-----|----------------------------------------------|----------------|--------------|---------------|
| 1   | Xe ô tô Toyota Camry LE 2.4- đã qua sử dụng  | 30L-1079       | 2007         | 450.615       |
| 2   | Xe ô tô Toyota Innova G 2.0- đã qua sử dụng  | 29Z-7727       | 2007         | 270.941       |
| 3   | Xe ô tô Nissan Navara EL 2.5- đã qua sử dụng | 29C-664.00     | 2017         | 200.826       |

2. **Hình thức bán:** Đấu giá theo hình thức bỏ phiếu kín (các Tổ chức/Cá nhân tham gia đấu giá cho Phiếu đấu giá vào phong bì dán kín, ký niêm phong).

3. **Địa điểm tổ chức bán đấu giá:** Số 21B, phố Cát Linh, phường Ô Chợ Dừa, thành phố Hà Nội.

### 4. Giá khởi điểm, tiền đặt trước:

| STT | Chủng loại                   | Biển kiểm soát | Giá khởi điểm (đồng) | Tiền đặt trước 5% (đồng) |
|-----|------------------------------|----------------|----------------------|--------------------------|
| 1   | Xe ô tô Toyota Camry LE 2.4  | 30L-1079       | 218.000.000          | 10.900.000               |
| 2   | Xe ô tô Toyota Innova G 2.0  | 29Z-7727       | 140.000.000          | 7.000.000                |
| 3   | Xe ô tô Nissan Navara EL 2.5 | 29C-664.00     | 304.000.000          | 15.200.000               |
|     | <b>Cộng</b>                  |                | <b>662.000.000</b>   | <b>33.100.000</b>        |

(Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng)

**Ghi chú:** (Chi phí sang tên, đổi biển số do người mua chịu)

**Nộp tiền đặt trước:** Người tham gia đấu giá nộp số tiền đặt trước bằng hình thức nộp trực tiếp tại phòng Kế toán Công ty hoặc vào tài khoản của Công ty, cụ thể như sau:

- Đơn vị hưởng: Công ty Cổ phần Năng Lượng và Môi trường VICEM.
- Tài khoản số: 2224045453
- Tại Ngân hàng: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam- Chi nhánh Thanh Xuân

*(Trường hợp khách hàng tham gia đấu giá cho nhiều xe thì tiền đặt trước bằng tiền đặt trước của từng xe tương ứng cộng lại).*

#### **5. Đối tượng tham gia đấu giá:**

+ Là Tổ chức (có đủ tư cách hợp lệ theo quy định của pháp luật)/Cá nhân (có đủ hành vi dân sự theo quy định của pháp luật) chấp nhận giá khởi điểm, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty CP Năng Lượng và Môi trường VICEM theo quy định.

#### **6. Quy trình tham gia đấu giá:**

6.1 Tổ chức/Cá nhân tham gia sau khi nộp tiền đặt trước, mang Phiếu thu đến Văn phòng Công ty gặp (đ/c Vũ Hoài Anh) để nhận Phiếu đấu giá. Phiếu do Công ty cấp theo mẫu và đóng dấu treo.

6.2 Tổ chức/Cá nhân điền đầy đủ thông tin trên Phiếu đấu giá, cho vào phong bì, dán kín, ký niêm phong và nộp lại tại Văn phòng Công ty (**chú ý: giá đấu giá được làm tròn đến hàng chục ngàn**)

6.3 **Thời gian nộp Phiếu đấu giá:** Từ ngày 09/12/2025 đến trước 10h00 ngày 18 tháng 12 năm 2025.

6.4 **Đóng dấu giá:** Hết thời hạn thu Phiếu đấu giá, Tổ giúp việc Hội đồng thanh lý Công ty CP Năng Lượng và Môi Trường VICEM có trách nhiệm tập hợp, liệt kê tất cả các Phiếu đấu giá và Lập Biên bản bàn giao giữa Tổ giúp việc hội đồng thanh lý Công ty CP Năng Lượng và Môi Trường VICEM và Đại diện Hội đồng thanh lý;

6.5 **Xét đấu giá:** Hội đồng thanh lý Công ty CP Năng Lượng và Môi Trường VICEM tổ chức xét đấu giá vào ngày **18/12/2025** theo đúng quy định hiện hành.

6.5.1. Địa điểm: Tại văn phòng Công ty, số 21B phố Cát Linh, phường Ô Chợ Dừa, TP Hà Nội (Trước đây là số 21B phố Cát Linh, phường Cát Linh, quận Đống Đa, TP Hà Nội)

6.5.2. Người tham gia đấu giá phải có mặt tại địa chỉ nêu trên vào **lúc 10 giờ 15 phút ngày 18/12/2025** để tiến hành kiểm tra niêm phong và chứng kiến mở phong bì niêm phong Phiếu đấu giá. Hội đồng thanh lý Công ty CP Năng Lượng và Môi Trường VICEM (HĐTL) không chịu trách nhiệm về việc người tham gia đấu giá không có mặt theo thời gian và địa điểm nêu trên để thực hiện các công việc liên quan đến việc mở phong bì niêm phong phiếu báo giá (HĐTL sẽ thực hiện các công việc theo kế hoạch trước sự chứng kiến của mọi người)

Thứ tự mở phong bì niêm phong phiếu báo giá của tổ chức/cá nhân tham gia đấu theo thứ tự được xếp theo bảng chữ cái tiếng Việt.

6.5.3. Đánh giá: Các phiếu hợp lệ được xem xét đánh giá về giá; các phiếu không hợp lệ không được xem xét đánh giá và bị loại bỏ.

- Phiếu hợp lệ: Là phiếu theo mẫu, do Công ty phát hành, có đóng dấu treo của Công ty, ghi đầy đủ các thông tin trên phiếu, trả giá theo đúng tên xe và không thấp hơn giá khởi điểm cho xe, giá đấu giá làm tròn đến hàng chục nghìn, có chữ ký của người tham gia đấu giá, kèm theo căn cước công dân nếu là cá nhân (chữ ký, đóng dấu, kèm theo giấy giới thiệu nếu là tổ chức), chữ và số ghi trên phiếu không bị tẩy xóa.

- Phiếu không hợp lệ: là phiếu không thực hiện hoặc thực hiện không đúng các nội dung trên.

**6.6 Người trúng đấu giá:** Là người trả giá cao nhất và vượt giá khởi điểm được quy định tại Khoản 4 nêu trên.

*Xử lý một số trường hợp cụ thể:*

6.6.1 Trường hợp có từ 02 Tổ chức/Cá nhân trở lên cùng trả một mức giá cao nhất và cùng vượt giá khởi điểm quy định đối với 01 tài sản: Hội đồng thanh lý Công ty CP Năng Lượng và Môi Trường VICEM sẽ:

- Ưu tiên đối với người tham gia đấu giá trúng đấu giá và mua nhiều tài sản thanh lý hơn hoặc tổng tài sản có giá trị cao hơn.

- Tổ chức bốc thăm giữa những Tổ chức/Cá nhân này để chọn người được mua (nếu số lượng trúng đấu giá và mua giống nhau).

6.6.2 Trường hợp người được mua (qua bốc thăm hoặc qua chào giá) từ chối quyền mua (bỏ cuộc) thì người có mức giá trả cao nhất liền kề vượt qua giá khởi điểm sẽ được chọn. Nếu có nhiều người cùng thuộc diện này thì lại phải tổ chức thực hiện như trường hợp 6.6.1 ở trên.

### **6.7 Thủ tục mua bán:**

Người trúng đấu giá sẽ được Hội đồng thanh lý Công ty CP Năng Lượng và Môi Trường VICEM thông báo cụ thể bằng văn bản.

Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo trúng đấu giá, Cá nhân/Tổ chức trúng đấu giá phải nộp đủ 100% số tiền nêu trong Thông báo trúng đấu giá cho Phòng KTTKTC Công ty CP Năng Lượng và Môi Trường VICEM.

Đồng thời, hai bên tiến hành hoàn tất các thủ tục mua bán theo quy định (như ký kết hợp đồng, xuất hóa đơn) và bàn giao xe cùng các giấy tờ, tài liệu kèm theo.

### **6.8 Xử lý tiền đặt trước :**

6.8.1 Tiền đặt trước của người trúng đấu giá được tự động chuyển thành tiền đặt cọc để bảo đảm thực hiện giao kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá. Số tiền đặt cọc của Người trúng đấu giá sẽ được khấu trừ vào số tiền phải trả mua xe.

6.8.2 Người tham gia đấu giá không được nhận lại tiền đặt trước trong các trường hợp sau đây:

- Từ chối mua xe sau khi đã trúng đấu giá;
- Đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham gia cuộc đấu giá mà không thuộc trường hợp bất khả kháng;

- Bỏ giá mua thấp hơn giá khởi điểm quy định tại Khoản 4 nêu trên;
- Không nộp đủ tiền theo thời hạn quy định tại điểm 6.7

**6.8.3 Hoàn trả tiền đặt trước:** Các Tổ chức/Cá nhân tham gia đấu giá nhưng không trúng và không thuộc đối tượng quy định tại mục 6.8.2 sẽ được hoàn trả lại tiền đặt cọc trong thời gian 03 ngày làm việc tiếp theo.

Thủ tục thanh toán Tiền đặt trước: Tổ chức/Cá nhân mang Phiếu thu tiền đặt trước qua Văn phòng xác nhận và chuyển về Phòng KTTKTC để làm Phiếu chi và nhận lại tiền đặt trước.

**7. Địa điểm xem tài sản:** Đại diện Tổ chức/cá nhân có nhu cầu xem tài sản liên hệ trước với tổ trưởng tổ giúp việc Hội đồng thanh lý (Đ/c Nguyễn Văn Tâm số điện thoại: 0913.225.169) để sắp xếp thời gian.

+ Địa điểm xem xe: Đối với 02 xe ô tô (Toyota Camry và Toyota Inova) xem tại 21 B Cát Linh – Phường Ô Chợ Dừa - TP Hà Nội.

Xe Ô tô Nisan Navara: Tại tổ 1A, khu 6A, phố Phúc Hải, Phường Hạ Long, TP Hạ Long, Quảng Ninh.

+ Thời gian xem xe: Từ ngày 09/12/2025 đến ngày 16/12/2025 trong giờ hành chính.

Cuộc đấu giá sẽ bị hủy nếu không có phiếu đấu giá nào hợp lệ hoặc có bằng chứng cho thấy các khách hành có sự thông đồng tiêu cực tạo nên sự thiếu cạnh tranh trong đấu giá và tiến hành đấu giá lại.

**8. Quy định khác:** Văn phòng Công ty CP Năng Lượng và Môi Trường VICEM đăng thông tin trên Website của Công ty CP Năng Lượng và Môi Trường VICEM và thông báo rộng rãi trên các trang mua bán như: Chotot.com, Báo đấu thầu và dán tại bảng đen Công ty trong thời hạn 7 ngày làm việc.

TM. HỘI ĐỒNG THANH LÝ  
CHỦ TỊCH PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Trịnh Công Giang